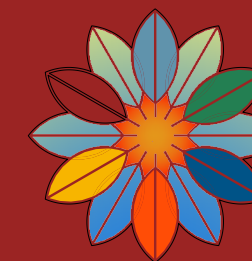


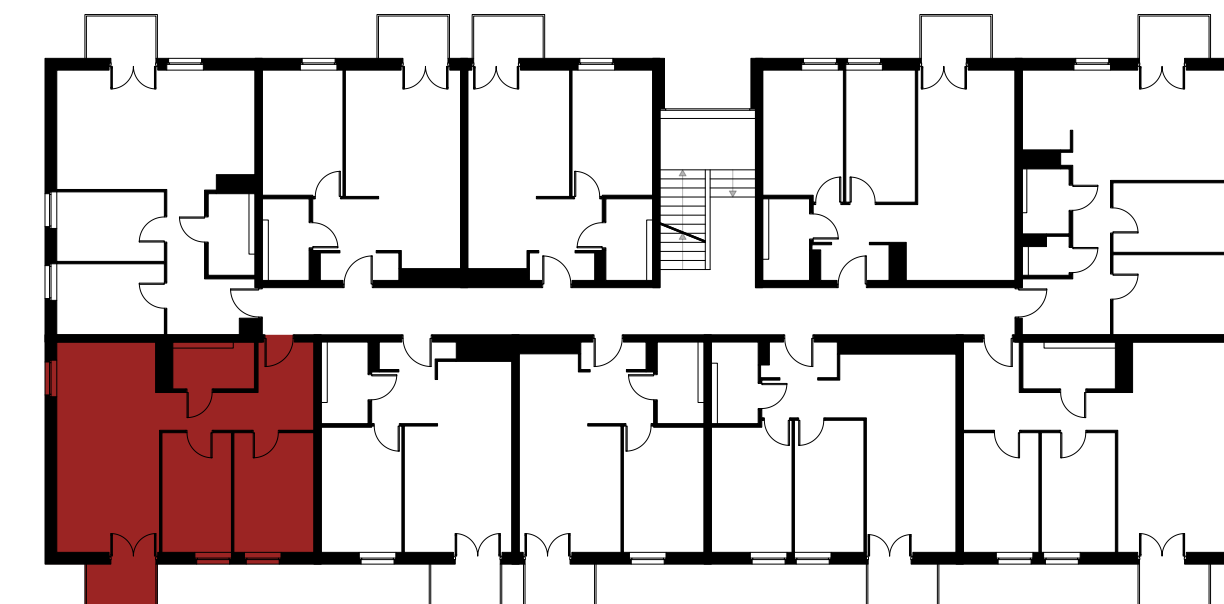
# NOWE ROGOŹNO



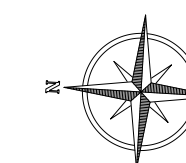
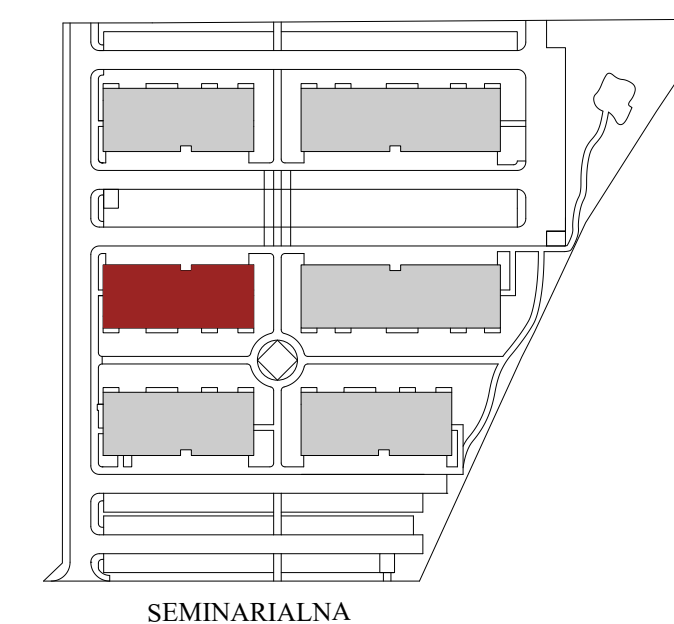
ROGOŹNO, UL. SEMINARIALNA

## MIESZKANIE 3.019

USYTUOWANIE LOKALU W BUDYNKU



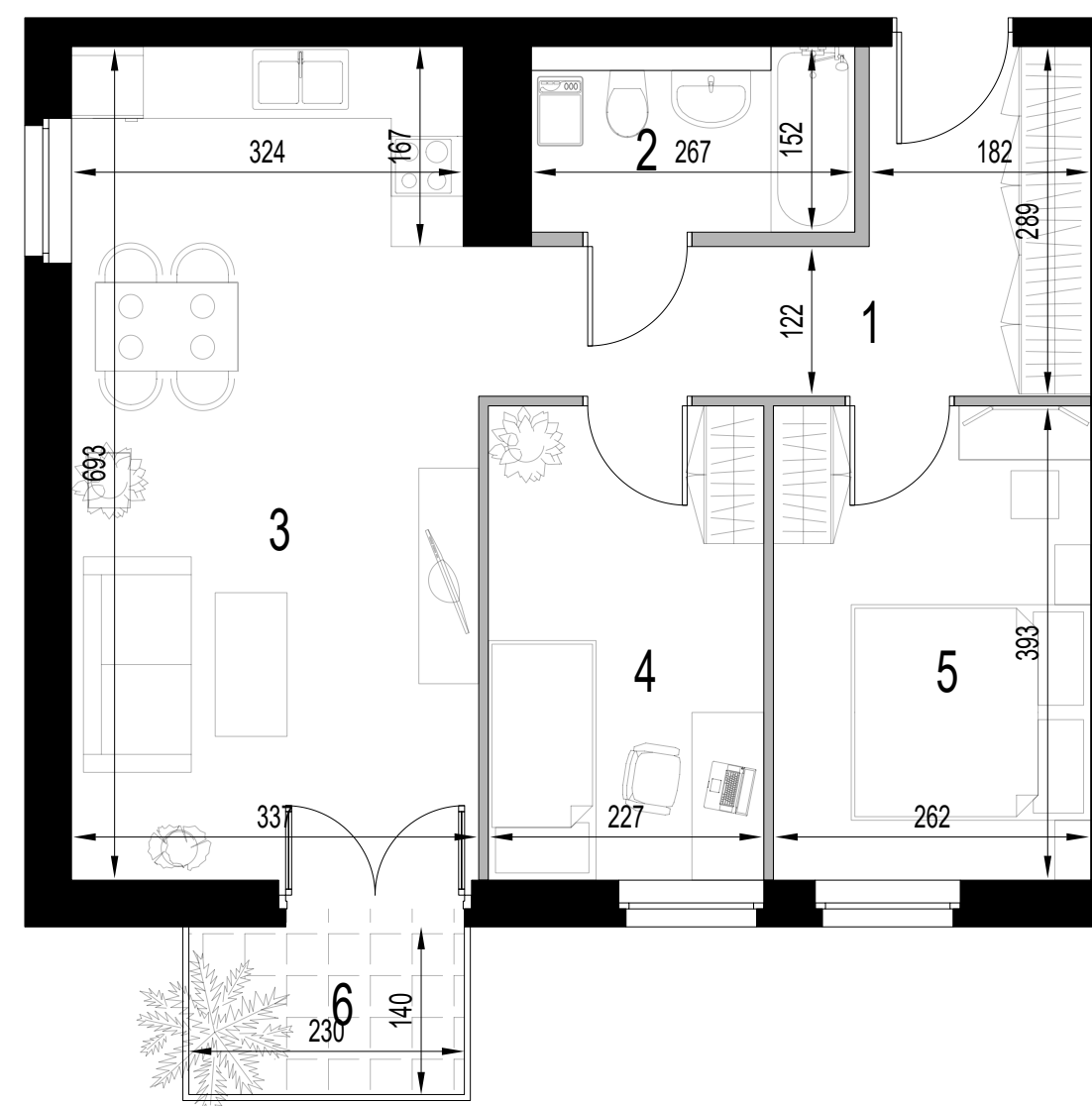
USYTUOWANIE BUDYNKU NA DZIAŁCE



|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| <b>BUDYNEK</b>            | <b>3</b>                   |
| <b>KONDYGNACJA</b>        | <b>2 PIĘTRO</b>            |
| <b>LICZBA POKOI</b>       | <b>3</b>                   |
| <b>POWIERZCHNIA</b>       | <b>58,03 m<sup>2</sup></b> |
| <b>LICZBA POMIESZCZEŃ</b> | <b>5</b>                   |
| <b>OZNACZENIE</b>         | <b>3.019</b>               |

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|  |                            |
|--|----------------------------|
| <b>1. KOMUNIKACJA</b>                                    | <b>9,48 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>2. ŁAZIENKA</b>                                       | <b>4,19 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>3. POKÓJ DZIENNY<br/>WRAZ Z ANEKSEM KUCH.</b>         | <b>23,45 m<sup>2</sup></b> |
| <b>4. SYPIALNIA</b>                                      | <b>9,11 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>5. SYPIALNIA</b>                                      | <b>10,49 m<sup>2</sup></b> |
| <b>6. BALKON</b>   | <b>3,22 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>7. ŚCIANKI DZIAŁOWE<br/>NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU</b> | <b>1,31 m<sup>2</sup></b>  |



■ ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU  
■ ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

**UWAGI:**

- Powierzchnia użytkowa lokalu liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836: 1997, o której mowa w §8 ust. 2 pkt. 9 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykonanym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnia elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe). Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Powierzchnie pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków./3. Rysunki opracowano na podstawie projektu budowlanego.
- Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji projektu./5. Wyjście na taras/balkon – możliwa różnica poziomów.
- Powyzsza oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

### BIURO SPRZEDAŻY:

T +48 512 485 014  
E [jadwiga.kaczmarek@jack-bud.com.pl](mailto:jadwiga.kaczmarek@jack-bud.com.pl)  
W [www.nowerogozno.com](http://www.nowerogozno.com)

Budynek nr 3  
ul.Seminarialna  
64-610 Rogoźno

INWESTOR:  
BUD Sp. z o.o.  
os.B.Chrobrego paw. 110  
60-681 Poznań